

## Avviso di vendita

Il Commissario Liquidatore del **Fondo RealShops in Liquidazione ex art. 57, comma 6-bis, TUF (Tribunale di Padova, sentenza n 5/2015)** vende i seguenti immobili siti in Padova:

Lotto A7) nel pieno centro di Padova, alla **Galleria Ezzelino**: appartamento ad uso ufficio, sito al piano secondo, locato, dell'estensione di mq. 62, prezzo base di vendita €. 167.000;

Lotto A8) nel pieno centro di Padova, alla **Galleria Ezzelino**: negozio al piano terra, libero, dell'estensione di mq. 6, prezzo base di vendita €. 24.000;

Lotto B1) nella zona commerciale di Padova, alla **via Longhin**: n. 5 box e n. 5 posti auto coperti, siti al piano seminterrato, liberi. Detti box e posti auto vengono venduti **in unico lotto** al prezzo base complessivo di vendita di €. 90.000.

Lotto B5) nella zona commerciale di Padova, alla **via Longhin**: negozio al piano terra, libero, dell'estensione di mq. 129, prezzo base di vendita €. 194.000;

Le offerte andranno presentate entro le **ore 12:00 del 13 dicembre 2017** presso il Notaio Nicola Cassano, con studio in via Trieste n. 32, 35121 Padova, tel. 049.8752423, con le modalità riportate nel regolamento di vendita, che gli offerenti dovranno preventivamente ed incondizionatamente accettare. L'apertura delle buste e l'eventuale gara tra più offerenti avrà luogo avanti al detto Notaio il giorno **14 dicembre 2017, alle ore 12:00**. Gli interessati potranno consultare le perizie di stima e di *due diligence*, la documentazione relativa agli immobili ed il regolamento di vendita al seguente *link*: [https://p4p.praxi.com/mps\\_p4p/fondo\\_real/immobili.asp](https://p4p.praxi.com/mps_p4p/fondo_real/immobili.asp)

Per informazioni ed appuntamenti per la visita degli immobili, le richieste potranno essere inviate al seguente indirizzo mail: *realshops@praxi.praxi*